

# REFERAT AF GENERALFORSAMLING

AFHOLDT I RESTAURANT MANTZIUS, BIRKERØD ONSDAG D. 17. MAJ 2017, KL. 18.00.

## REFERAT

Der var 44 fremmødte som repræsenterede 25 af de 49 parceller.

### 1. Valg af dirigent

Mogens Høj (nr. 30) blev valgt til dirigent. Han konkluderede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

### 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand	Anne Dorte Lindhoff (ADL, nr. 70)
Næstformand	Niels Lerke ( NL, nr. 63)
Kasserer	Jørn Erik Schmidt (JES, nr. 10)
Sekretær	Henrik Hilmand ( HH, nr 68 )
Medlem	Lone Kampler (LK, nr. 20)

Formanden orienterede om årets arrangementer og gav en kort status. Hovedaktiviteterne var:

- I februar blev den årlige fastelavnsfest afholdt, hvilket som altid var hyggeligt og velbesøgt. Der var 36 voksne og 22 børn søndag d 26/2.
- Stolper ved stikvej 76/86 som var ønsket på sidste års generalforsamling, blev opsat af kommunen i september.
- Hjemmesiden **www.nobisvej.info** er kommet rigtig godt op at køre og fungerer med enkle klik. Alle opfordres til at besøge siden der bl.a. indeholder foreningens vedtægter, regler, arrangementer, deklARATIONER og nyheder. Der er nemme genveje til kommunens hjemmeside og informationer, bl.a. grundejer.info som udgives af kommunen hver 3 måned.
- Bredbåndsløsning som var et forslag der blev stillet sidste år til bestyrelsen, er gennemgået . Vi kan ikke få tilskud til fra kommunens bredbåndspulje, og der var også en begrænset tiltro til man kunne opnå enighed om en fælles løsning blandt grundejerne pga individuelle behov og mobil løsninger. Derfor gik vi ikke videre.
- Vi har arbejdet med træer på græsrabatter.  
2 grundejere ville gerne have fældet et generende træ. Kommunen blev kontaktet og træet blev fjernet og et ny plantet.
- Der har været områdetilsyn med kommunen fra Teknik og Miljø.
  - Teknik og Miljø fortsætter den mellem kommunen og grundejerforeningen aftalte plan for udskiftning af vejenes birketræer. Der udskiftes ca. 6 træer pr. år og der genplantes i princippet 1 til 1 hvis det er muligt.
  - Det grønne stiforløb langs foldene er udlagt med et ca. 5 m bredt græsband som ejes og vedligeholdes af kommunen. Hybenbuskene mellem foldene og stiforløbet ejes af Skovrødgård og fungerer som afskærmning for hestenes skyld.  
Det er derfor ikke tilladt grundejerforeningens medlemmer selv at beskære hybenbuskene eller fælde træer med mindre der forinden er indgået aftale med kommunen/Skovrødgård via formanden for grundejerforeningen.  
Det skal bemærkes at området er fredet.
  - Grundejerforeningen fik godkendt plan for udynding og nyplantning rundt om søen iht krav om beskyttelse af sø og søbredder. Også dette område er fredet.

- Der er blevet indkøbt en buskrydder til kapning af små træer. Den kan udlånes til foreningens medlemmer, mod at man underskriver en kontrakt hvori man skriver under på at man har en dækkende fritidsulykkesforsikring og at man låner buskrydderen på eget ansvar. Buskrydderen opbevares hos formanden.
- Der har været en del arbejde med afholdelse af generalforsamlingen og den efterfølgende jubilæumsmiddag, som vi selv synes forløb rigtig godt i hyggelige omgivelser og med dejlig mad og vin.

Anden info fra bestyrelsen:

- Hussalg nr. 26. Velkommen til familien Lars C. Jacobsen og Githa Jacobsen der overtog d. 1/4 2017.
- Indbrud: Så vidt vides har der ikke været nogen.
- Regler for larmende adfærd/ motoriserede haveredskaber blev besluttet på generalforsamling i 2005. **Reglerne er som følger: På hverdage er der ingen tidsbegrænsning. Lør-søn og helligdage henstiller vi til at det er fra 10-14**
- Det henstilles til at man samler sine hunde-efterladenskaber op og ikke smider poser mm i hybenbuskene.

---

#### KOMMENTARER TIL FORMANDENS BERETNING

- Ingen kommentarer.

Hermed blev formandens beretning godkendt.

#### 3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse

Kassereren (JES) fremlagde det reviderede regnskab for perioden 1. april 2016 - 31. marts 2017 som var blevet udsendt i forvejen sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Der er ingen restancer. Regnskabet blev godkendt. Der blev spurgt om hvorfor vi har 2 konti. Det er fordi den ene bank tidligere ikke tog gebyrer. I dag er gebyrerne de samme begge steder så det vil nu blive ændret så vi fremover bare har en konto (i Nordea).

#### 4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog en nedsættelse af kontingentet fra 300 kr. til 200kr. for 2017-2018. Forslaget blev vedtaget.

#### 5. Forslag fra medlemmer

Der var ingen forslag.

#### 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg; Niels Lerke, Henrik Hilmand og Lone Kampler. Henrik ønskede ikke genvalg. Niels og Lone blev efter ønske genvalgt. Hans Jørgen nr 88 blev valgt til bestyrelsen og overtog dermed den ledige plads. Tak for det.

#### 7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Peter Szabo nr. 38 og Lone Hjerrild Hansen nr 80 stillede op og blev valgt. Tak for det.

#### 8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

Både Hans Vesterby (nr. 8) og Torben Haurum (nr. 70) blev genvalgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

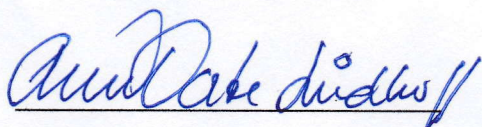
9. **Eventuelt.** En forladt dame cykel som havde stået på vejen et stykke tid var der ingen i forsamlingen der kendte til. I sådanne situationer kan man give kommunen et praj, se på vores hjemmeside efter link til kommunen.

Herefter sluttede den ordinære generalforsamling.

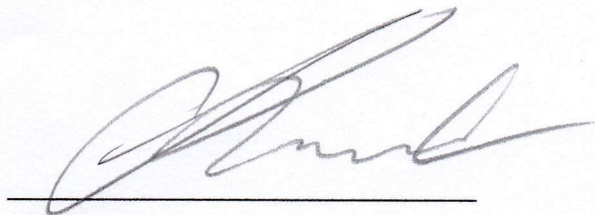
#### EFTER GENERALFORSAMLINGEN

Efter generalforsamlingen var der skøn buffet m. vine og alle hyggede sig og snakken gik. Der blev fortalt anekdoter fra den tidlige tid i foreningen og alle morede sig.

Birkerød, d. 10/6 2017



**Anne Dorte Lindhoff**  
Formand



**Lone Kampler**  
Referent